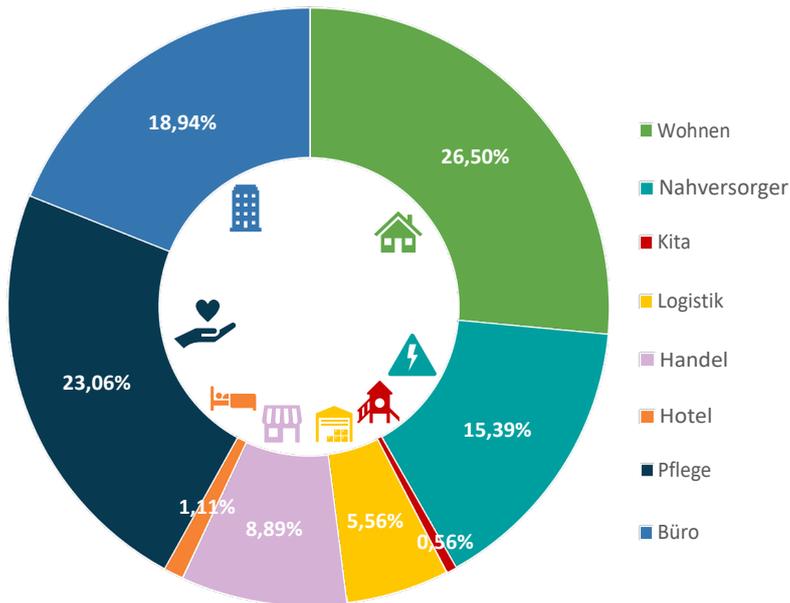


Neues Immobilienmandat im antea Fonds: Teil 2

Angestrebte Nutzungsarten-Aufteilung des „antea-Zielportfolios“



Im letzten Monat haben wir Ihnen unseren neuen Manager für das Immobiliensegment im antea-Fonds vorgestellt.
► Auch im Immobiliensegment ist Diversifikation das A & O.

Vorteile für den antea-Fonds

- Mit vergleichsweise geringem Eigenkapitaleinsatz Immobilienrisiken minimieren
- Streuung über viele Mieter (5.000), Standorte (170) sowie acht Nutzungsarten ermöglicht ein hohes Maß an Sicherheit (Portfolio aus über 60 Zielfonds mit ca. 180 Immobilien)
- Die Historie der analysierten Immobilienfonds ist transparent und nachvollziehbar
- Nachweislich etablierte Standorte
- Geringe Transaktionskosten (z.B. keine Grunderwerbsteuer)
- Niedrige Korrelation zum Aktienmarkt

Quelle: Seppelfricke & Co. Family Office AG, antea | eigene Darstellung